# 築30年木造建築・改修工事EIFS-Gシステム





### 30年前の新築当時









30年後の改修前

# 屋根防水前の下地処理





高圧洗浄機で汚れを洗い流します。

# 屋根防水 ガーディアンの塗布





棟板金も瓦も全て一緒にガーディアン を塗布して防水します。

### 屋根防水仕上げ 遮熱塗料・ルーフメイト





遮熱塗料・ルーフメイトを塗布することにより普通の瓦が遮熱瓦に変身!

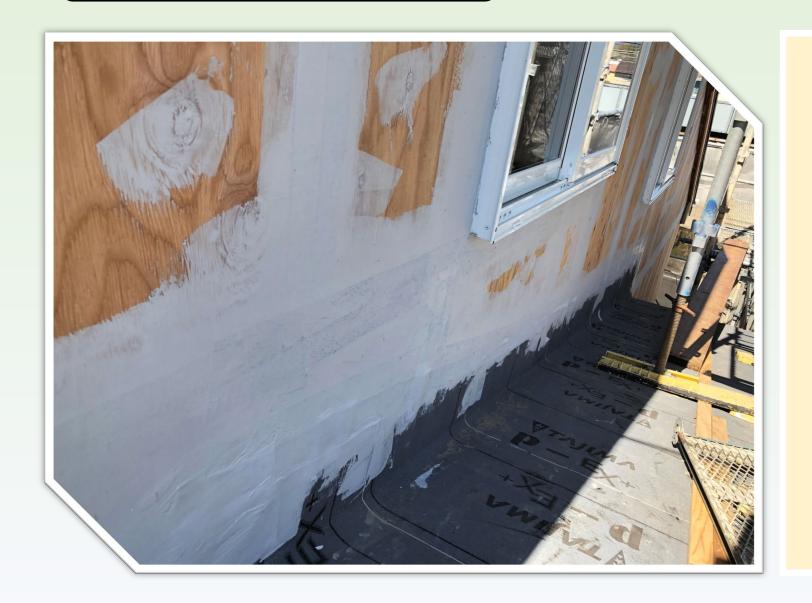
# 壁体内の漏水箇所





殆ど全ての開口部分で漏水していました。

#### 壁面の防水下地処理



防水下地材である ガーディアン・ジョイント・ シーラント (GJS)を下記の 部分に塗布します。

- > 壁面の目地
- > 窓周り
- > ドア周り
- > その他開口部など

その上から防水補強材である ファブリックを貼り付け、 再度GJSを塗布します。

# 壁面防水 ガーディアンの塗布





壁面全てにガーディアンを塗布して 防水塗膜を作ります。

# 外断熱工法 (EIFS-Gシステム) EPSの貼り付け







断熱材・EPSによる断熱性能と防水材・ガーディアンの防水塗膜による気密性によって断熱性能が更に向上!



